



Comune di Bronte

Provincia di Catania

Internet www.Comune.Bronte.ct.it

Prot. n° _____ del _____

ORDINANZA DIRIGENZIALE N° 3 DEL 16/02/2018

OGGETTO: Sospensione ordinanze di chiusura esercizio commerciale n. 1 del 07/02/2018 e n. 2 del 07/02/2018.

IL CAPO DELLA III AREA F.F.

Vista l'ordinanza n. 1 del 07/02/2018 a firma del Capo della III Area del Comune di Bronte con la quale ai sensi e per gli effetti dell'art. 22 comma 6 della L.R. 28/1999, veniva ordinato **"Alla ditta Roberto Abate SPA con sede in Belpasso c/o centro commerciale Etnapolis P. IVA 00793650870 in persona del legale Rappresentante Abate Marcello nato a Catania il 09/01/1967, di provvedere alla immediata chiusura dell'esercizio commerciale denominato Supermercato Hard Discount sito in Bronte Via Palermo n. 122 piano terra in catasto al foglio 79 p.lla 2248, aperto senza titolo autorizzativo"**, giusta legge regionale n. 28 del 22/12/1999 e s.m.i.;

Vista l'ordinanza n. 2 del 07/02/2018 a firma del Capo della III Area del Comune di Bronte con la quale ai sensi e per gli effetti dell'art. 22 comma 6 della L.R. 28/1999, veniva ordinato **"Alla ditta Good Shop srl con sede in Bronte Via Palermo n. 122 P.Iva 05467690870 in persona del legale rappresentante Li Jianhua nato in Cina il 18/08/1965 e residente in Catania Via Deodato Pierluigi 32 Piano 3, di provvedere alla immediata chiusura dell'esercizio commerciale denominato Good Shop sito in Bronte Via Palermo n. 122 aperto senza titolo autorizzativo"**, giusta legge regionale n. 28 del 22/12/1999 e s.m.i.;

Osservato che nelle suddette ordinanze si specificava che l'immobile in questione risultava privo delle autorizzazioni urbanistiche necessarie;

Che la Ditta Costanzo s.r.l. in persona dell'Amministratore Unico, quale titolare della concessione edilizia n. 627 del 12/12/2007 e della successiva concessione di variante n. 785 del 01/09/2009 per la realizzazione del Centro Commerciale su terreno di sua proprietà sito in Bronte, via Palermo s.n., identificato al N.C.E.U. al foglio 79, p.lle nn. 1059, 1581, 1582, 1592, 1594, 1596, e 1597 ove hanno sede la suddette attività, ha manifestato formalmente la disponibilità alla cessione gratuita al Comune di Bronte delle aree per opere pubbliche da destinare a parcheggi e a verde per complessivi mq 2300 impegnandosi a depositare il relativo frazionamento al fine del perfezionamento dell'atto di cessione;

Che la medesima ditta ha prodotto in data 16/02/2018, con nota assunta al prot. gen.le in pari data al n° 4362, la polizza fidejussoria richiesta a garanzia del pagamento rateizzato degli oneri concessori dovuti, come quantificati e richiesti dall'Ente;

Che, pertanto, con il perfezionamento dell'atto di cessione di cui sopra saranno soddisfatte le condizioni per il rilascio delle autorizzazioni edilizie necessarie per la regolarizzazione urbanistica dell'immobile e verranno meno i motivi ostativi al rilascio delle autorizzazioni ex L.R. n° 28/99 e s.m.i.;

Che, nelle more del rilascio delle suddette autorizzazioni, si reputa opportuno sospendere per giorni 15, termine essenziale e improrogabile, l'efficacia delle ordinanze di chiusura in epigrafe al fine di evitare danni ai lavoratori impiegati nelle suddette attività commerciali e in un momento di crisi economica quale quella attuale alle Ditte medesime titolari delle attività commerciali, già rappresentati con la suddetta nota all'Amministrazione Comunale, la quale ha tra gli obiettivi fondamentali l'incremento dei livelli occupazionali al fine di migliorare le condizioni di vita dei cittadini;

VISTO il D.Lgs. n° 114/1998;
VISTA la L.R. n° 28/1999;
VISTI i DD. Leg.vi 29/93 e 267/2000 con le successive modifiche ed integrazioni;
VISTO il vigente Statuto Comunale;
VISTO il decreto sindacale n. 12 del 07/02/2018 riguardante la sostituzione temporanea del Dott. Antonino Minio, Capo della III Area;

ORDINA

Per i motivi di cui espositiva che qui si intendono integralmente riportati:

- 1) sospendere l'efficacia dell'ordinanza di chiusura n. 1 del 07/02/2018 per giorni 15 dalla notifica della presente;
- 2) sospendere l'efficacia dell'ordinanza di chiusura n. 2 del 07/02/2018 per giorni 15 dalla notifica della presente;
- 3) dare atto che il superiore termine si intende essenziale e non prorogabile.

AVVERTE

Contro la presente ordinanza l'interessato può presentare ricorso:

- entro 60 giorni dalla notifica del presente provvedimento al TAR Sicilia
- entro 120 giorni dalla notifica del presente provvedimento al Presidente della Regione Siciliana.

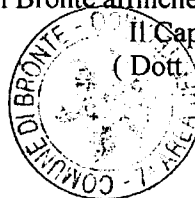
DISPONE

La notifica della presente Ordinanza:

- alla ditta Roberto Abate SPA con sede in Belpasso c/o centro commerciale Etnapolis P.IVA 00793650870 in persona del legale Rappresentante Abate Marcello nato a Catania il 09/01/1967;
- alla ditta Good Shop srl con sede in Bronte Via Palermo n. 122 P.Iva 05467690870 in persona del legale rappresentante Li Jianhua nato in Cina il 18/08/1965 e residente in Catania Via Deodato Pierluigi 32 Piano 3:
- alla ditta Costanzo S.r.l. in persona dell' Amm. Unico Sanfilippo Giuseppa, con sede in Bronte Via Palermo snc;

DISPONE altresì

la trasmissione del presente provvedimento al Comando di Polizia Municipale, incaricato dell'esecuzione del presente provvedimento ed al Comando Stazione Carabinieri di Bronte affinché ne venga curata l'osservanza.
Bronte, 16/02/2018



Il Capo della III Area F.F.
(Dott. Ing. S. Caudullo)